

Tenuta Serena Società Semplice Agricola

Via Dogana snc

I-58036 Sassofortino

Allgemeine Bestimmungen und Konditionen:

1. **Buchungsbestätigung und Inkrafttreten**

Die Buchung ist rechtsgültig, sofern der Mieter nicht innert 7 Tagen nach Erhalt der Buchungsbestätigung via E-Mail widerruft

2. **Annullierung**

Sollte der Mieter von seiner Buchung zurücktreten und wir keine Ersatzmieter finden, berechnen wir folgende Stornogebühren:

bis 91 Tage vor Mietbeginn:	0%
90 bis 61 Tage:	30%
60 bis 31 Tage:	50%
30 bis 16 Tage:	70%
unter 15 Tagen:	100%

3. **Haftung**

Die Gäste sind gebeten, mit den ihnen überlassenen Räumen, dem Inventar und der mitbenutzten Infrastruktur sorgfältig umzugehen. Für Schäden oder Verluste haftet der Mieter und diese sind dem Vermieter unaufgefordert zu melden.

Die Benutzung des Pools, des Trampolins und anderen Sportgeräten sowie der Aufenthalt bei den Teichen von Kindern liegen in der alleinigen Verantwortung der Eltern.

Der Vermieter übernimmt keine Haftung bei Unfällen aller Art in den Mietobjekten und auf dem gesamten Gelände der Tenuta Serena.

Wegen der hohen Brandgefahr ist es gesetzlich verboten, ab Mitte Mai bis Mitte September im Freien Feuer zu entzünden. Für Schäden oder Bussen, die durch Missachtung dieses Verbots entstehen, haftet der Gast.

4. **An- und Abreise**

Die Mietobjekte stehen dem Mieter am Anreisetag ab 16 Uhr und am Abreisetag bis 10 Uhr zur Verfügung.

Die Gäste sind gebeten, die Mietobjekte besenrein zu hinterlassen und sämtliche Abfälle in den entsprechenden Abfalltonnen der Gemeinde zu entsorgen

5. **Zahlung und Bankverbindung**

Die Begleichung der Miete erfolgt am Ende der Mietdauer in bar oder via Banküberweisung. Kreditkarten oder Checks können wir leider nicht akzeptieren.

Bankverbindung:

TERRE ETRUSCHE E DI MAREMMA, I-58014 Manciano

IBAN: IT70Lo885114304000000224262 – BIC/SWIFT: ICRAITRRNNo

Zugunsten: Tenuta Serena Società Semplice Agricola